



Extra föreningsstämma för medlemmarna i HSB brf Emaljeraren

**den 20 april 2015
i Folkets Hus, Kallhäll**

§ 1 Stämmans öppnande

Stämman öppnas av Roland Gröndal, HSB Stockholm.

§ 2 Godkännande av dagordning

Stämman beslutar att godkänna förelagd dagordning.

§ 3 Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutar att välja Roland Gröndal som ordförande för stämman.

§ 4 Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Ordförande meddelar att Maria Wolff Gripfelt utses som protokollförare under stämman.

§ 5 Val av justeringsmän tillika rösträknare som jämte ordföranden skall justera protokollet

Stämman beslutar att utse Mikael Karlén och Lars Vaara till rösträknare och justeringsmän.

§ 6 Fråga om kallelse behörigen skett

Stämman beslutar att kallelse behörigen skett enligt föreningens stadgar.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Stämman beslutar att godkänna upprättad röstlängd (bil. 1 till protokollet) och fastställer antalet röstberättigade till 187 st. I detta antal ingår 31 st. fullmakter som registrerats i röstlängden.

§ 8 Styrelsens redovisning av utredning om åtgärder på föreningens rör för vatten och av lopp samt badrum mm.

Krister Norlin, HSB Konsult, sammanfattar beslutsunderlaget. (Se bil. 2) Därpå ges boende möjlighet att ställa frågor. På fråga om HSB Norra Storstockholm varit delaktiga i utredningsarbetet förklarade HSB Konsult att samråd om HSB Stockholms uppdrag skett.



§ 9 Av styrelsen anmälda ärende

- a. Stämman beslutar, med mer än 2/3 majoritet, att föreningen ges rätt att utföra de förändringar i bostadsrätterna som uppkommer med anledning av ny rördragning i våtrum, wc och utbyte av elcentral i hall. 8 st. medlemmar är däremot. (Se bil. 3)
- b. Stämman beslutar, som ovan, att föreningen övertar medlemmens underhållsansvar för berörda ytor under ombyggnadstiden med anledning av rörbyte och byte av elcentral.

§10 Stämmans avslutning

Stämmans ordförande, Roland Gröndal, tackar för visat intresse och avslutar stämman.



Roland Gröndal, ordförande

Vid protokollet



Maria Wolff Gripfelt

Justeras:



Mikael Karlén



Lars Vaara



Medlemsförteckning

Förening: Brf Emaljeren

Uppdaterad Ekonomi / Hyra: 2015-04-17 kl: 02:00 / 2015-04-16 kl: 22:15 Användare: 5410111404

Antal lägenheter: 276 Antal medlemmar: 331

Namn	Lägenhet	Adress	Postnr	Ort	Ägartyp
X Medina, Lars	61-2107-1-1-5	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Krüger, Inger	61-2107-1-2-2	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Krüger, Tom	61-2107-1-2-2	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Hallin, Leif	61-2107-1-3-1	Emaljv 18 Nb	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Westén, Christina	61-2107-1-3-1	Emaljv 18 Nb	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Ignberg, Maria	61-2107-1-4-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Thorell, Bertil	61-2107-1-5-6	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Yagaan, Otgonchimeg	61-2107-1-6-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Wikefeldt, Sven Fredrik	61-2107-1-7-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Österman, Anita	61-2107-1-8-5	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Andersson, Kerstin	61-2107-1-9-2	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Andersson, Sven-Arne	61-2107-1-9-2	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Wiklund, Lisa	61-2107-1-10-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Boman, Maj-Lis	61-2107-1-11-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Falkevall, Arne	61-2107-1-12-1	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Engström, Jan Bertil	61-2107-1-13-4	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Engström, Ann-Marie	61-2107-1-13-4	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Ek, Roland	61-2107-1-14-7	Emaljavägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Ek, Christina	61-2107-1-14-7	Emaljavägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Sjögren, Ulla	61-2107-1-15-4	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Millerström, Håkan	61-2107-1-16-1	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Ottosson, Jonas	61-2107-1-17-7	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Fredin, M Maj-Lis	61-2107-1-18-1	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Andersson, Kjell	61-2107-1-19-2	Emaljavägen 18 lgh 1701	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Alm, Oskar	61-2107-1-20-6	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Edvall, Ulf	61-2107-1-21-2	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lithén, Sig	61-2107-1-22-2	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Aspling, Sofia	61-2107-1-23-8	Emaljavägen 18 lgh 1802	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Mörk, Kerstin	61-2107-1-24-1	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Bergström, Hans	61-2107-1-25-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Suhoen, Laina	61-2107-1-26-6	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Kjellman, Margareta	61-2107-1-27-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Axelsson, Sven	61-2107-1-27-3	Emaljavägen 18	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Ramstedt, Siv	61-2107-1-28-3	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lewin, Lisbeth	61-2107-1-29-5	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Hagos, Terefenesh	61-2107-1-30-2	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Mammo, Tirfe	61-2107-1-30-2	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Axelsson, Manita	61-2107-1-31-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lindfors, Anneli	61-2107-1-32-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Stevenson, Lee	61-2107-1-33-5	Emaljavägen 16 lgh 1201	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Stevenson, Malin	61-2107-1-33-5	Emaljavägen 16 lgh 1201	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Winge, Lennart	61-2107-1-34-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Grishina, Yulia	61-2107-1-35-3	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Huhtanen, Kalevi J	61-2107-1-36-1	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Waseem, Ashar	61-2107-1-37-9	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Hermolf, Bengt	61-2107-1-38-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Tedje-Georgis, Goitom	61-2107-1-39-2	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Zegay, Alem	61-2107-1-39-2	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Hjortheden, Yvonne	61-2107-1-40-4	Emaljavägen 16 lgh 1501	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Säflund, Peter	61-2107-1-41-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Bergström, Rita	61-2107-1-41-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Väisänen, Aino	61-2107-1-42-2	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X EK, Anne-Marie	61-2107-1-43-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Vähäykkä, Anu	61-2107-1-44-9	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
De La Cruz, Fredy	61-2107-1-45-2	Emaljavägen 16 lgh 1603	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Mäntynen, Jouko	61-2107-1-46-2	Emaljavägen 16 7tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Forslund, Monika	61-2107-1-47-4	Emaljavägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Johansson, Bengt Arne	61-2107-1-48-2	Emaljavägen 16 7tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare

2015-04-17

Agresso WebInfo

Liljemark, Bengt Agne	61-2107-1-49-1	Emaljvägen 16 8tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Nilsson, Börje	61-2107-1-50-2	Emaljvägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Ahlgren, Åke Gunnar	61-2107-1-51-2	Emaljvägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Ahlgren, Barbro	61-2107-1-51-2	Emaljvägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Alm, Kerttu	61-2107-1-52-1	Emaljvägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Hansson, Fredrik	61-2107-1-53-11	Emaljvägen 16	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Fredman, Sofia	61-2107-1-54-3	Emaljvägen 16 lgh 1903	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Thorildsson, Malin	61-2107-1-55-7	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jørgensen, Catharina	61-2107-1-56-6	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Överström, Anders	61-2107-1-57-3	Emaljvägen 14 lgh 1103	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Jönsson, Louise	61-2107-1-57-3	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Jakob, Tony	61-2107-1-58-4	Emaljvägen 14 lgh 1201	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Christoffersen, Pierre	61-2107-1-59-9	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Johansson, Lillemor	61-2107-1-60-2	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Bruhn, Kerstin	61-2107-1-61-3	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Aalto, Carolina	61-2107-1-62-4	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Sunell Aalto, Alexander	61-2107-1-62-4	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Prokop, Inga M	61-2107-1-63-1	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jennareh, Mariam	61-2107-1-64-4	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Sandler, Bo	61-2107-1-65-6	Rödluuvägen 31	17670	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Sandler, Christoffer	61-2107-1-65-6	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Sandler, Lena	61-2107-1-65-6	Rödluuvägen 31	17670	JÄRFÄLLA	Samägare
X Carlsson, Per	61-2107-1-66-3	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Larsson, Rolf Harry	61-2107-1-67-1	Emaljvägen 14 Str	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Svensson, Alexandra	61-2107-1-68-3	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Svensson, Eeva	61-2107-1-68-3	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Shahed Razavi, Hossein Ali	61-2107-1-69-6	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Montazami, Shahla	61-2107-1-69-6	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Aulin, Hans K G	61-2107-1-70-1	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Nordström, Tobias	61-2107-1-71-7	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Gottby, Helena	61-2107-1-72-2	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Qvinth, Elisabet	61-2107-1-73-3	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Hauser, Gunnel	61-2107-1-74-1	Vällnora Bruk	74012	KNUTBY	Huvudägare
Hallberg, Georg	61-2107-1-75-2	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Gethmann, Peter	61-2107-1-75-2	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Nyholm Arvidsson, Lilian	61-2107-1-76-5	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jorstad, Carina	61-2107-1-77-4	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Jorstad, Carina	61-2107-1-78-3	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Pettersson, Tommy	61-2107-1-79-8	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Pettersson, Linda	61-2107-1-79-8	Emaljvägen 14	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Eklund, Mikael	61-2107-1-80-1	Emaljvägen 14 8tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Hassen, Kedija	61-2107-1-81-3	Emaljvägen 14 9tr.	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Allensten, Per Arne	61-2107-2-82-8	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Allensten, Sisko	61-2107-2-82-8	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Lustig, Kaija	61-2107-2-83-5	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Pettersson, Ove	61-2107-2-84-1	Emaljvägen 12, lgh 1103	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Horney, Bror	61-2107-2-85-6	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Skohg, Birgitta	61-2107-2-85-6	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Kårén, Göran	61-2107-2-86-7	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Westman Soltesz, Desideria	61-2107-2-87-4	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Soltesz, Thomas	61-2107-2-87-4	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Prelogg, Janos	61-2107-2-88-1	Emaljvägen 12 2tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Gyllström, Linda	61-2107-2-89-2	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Mossfeldt, Anna	61-2107-2-90-7	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Gustafsson, Margareta	61-2107-2-91-2	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Rosell, Tommy	61-2107-2-92-7	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Döweling, Klaus	61-2107-2-93-3	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Johansson, Ann-Marie	61-2107-2-94-6	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lökvist, Stina	61-2107-2-95-9	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Björkman, Jerker	61-2107-2-96-7	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Skagerling, Olof	61-2107-2-97-2	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Alnaaggar, FayeZ	61-2107-2-98-2	C/O FayeZ Alnaggar Mellanbyplan 17	16371	SPÅNGA	Huvudägare
X Rinning, Johanna	61-2107-2-99-3	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Söderström, Johan	61-2107-2-99-3	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Nordin, Anders Oskar	61-2107-2-100-4	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Ullman, Sofia	61-2107-2-101-2	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Karlsson, Anna-Lisa	61-2107-2-102-2	Emaljvägen 12 lgh 1703	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare

38

X Foldeus, Göran	61-2107-2-103-1	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Lind, Nils	61-2107-2-104-7	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Andersson, Vig	61-2107-2-105-2	Emaljvägen 12 lgh 1803	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Carlsson, Lars	61-2107-2-106-8	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Christott, Britta	61-2107-2-107-3	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Mihkelsaar, Leif	61-2107-2-108-4	Emaljvägen 12	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jönsson, Sven-Göran	61-2107-2-109-1	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lustig, Jukka	61-2107-2-110-3	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Korhonen, Tauno K	61-2107-2-111-1	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Bergström, Max	61-2107-2-112-7	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Höglin, Ulf	61-2107-2-113-6	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Granstedt dbo, Kurt O I	61-2107-2-114-1	Emaljvägen 10 2tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Gilderskär, Elisabeth	61-2107-2-115-4	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Valck, Alexander	61-2107-2-116-5	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Sartori, Silvana	61-2107-2-117-2	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Valck, Alexander	61-2107-2-117-2	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Hallin, Bo	61-2107-2-118-4	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Järfälla Kommun	61-2107-2-119-1	Fastighetsavdelningen	17780	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Grenmalm, Evonne	61-2107-2-120-6	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Flyrin, Jan	61-2107-2-120-6	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Pourrahmaty, Katty	61-2107-2-121-3	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Hansson, Rolf	61-2107-2-122-6	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lönnqvist, Inger	61-2107-2-123-7	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Olsson, Inger	61-2107-2-124-2	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Eklund, Jens	61-2107-2-125-5	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Törnblom, Hans A H	61-2107-2-126-1	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Eriksson, Ulf	61-2107-2-127-2	Emaljvägen 10 lgh 1701	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Sundberg, Arne	61-2107-2-128-3	Lövsångarvägen 16	87165	HÄRNÖSAND	Huvudägare
Brodin, Lennart	61-2107-2-129-1	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Eklund, Marie-Louise	61-2107-2-129-1	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Grapne, Charles	61-2107-2-130-5	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Johansson, Leena Maria	61-2107-2-131-4	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Johansson, Sven-Erik	61-2107-2-132-1	Emaljvägen 10	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lindberg, Kerstin	61-2107-2-133-6	Emaljvägen 8 lgh 1101	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Kronqvist, Helena	61-2107-2-134-4	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jüterbock, Leif	61-2107-2-135-1	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Jüterbock, Birgitta	61-2107-2-135-1	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Liendeborg, Lars	61-2107-2-136-2	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Landgren, Maria	61-2107-2-137-5	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Blom, Astrid	61-2107-2-138-1	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Forsell, Alpo	61-2107-2-139-1	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Schönström, Pauline	61-2107-2-140-12	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Råå, Göte T T	61-2107-2-141-1	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Sandell, Jan-Olof	61-2107-2-142-6	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Vaara, Lars	61-2107-2-143-8	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Sundbaum, Jörgen	61-2107-2-144-4	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Westford, Rune E	61-2107-2-145-1	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Larsson, Andreas	61-2107-2-146-4	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Berglund, Leif	61-2107-2-147-2	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Arweson, Hans Erik M	61-2107-2-148-1	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Almgren, Thomas	61-2107-2-149-7	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Almgren, Birgitta	61-2107-2-149-7	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Almgren, Elin	61-2107-2-149-7	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Persson, Johan	61-2107-2-150-2	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Löfgren dödsbo, Svea-Britt	61-2107-2-151-3	C/O Leif Löfgren Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Yuksel, Gunes	61-2107-2-152-2	Karlavägen 21	11520	STOCKHOLM	Huvudägare
Toften, Birgitta	61-2107-2-153-3	C/O Lindberg Folkungavägen 26	17735	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Spångberg, Lars-Erik	61-2107-2-154-3	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Spångberg, Yvonne	61-2107-2-154-3	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Bergengren, Bo	61-2107-2-155-6	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Bergengren, Karin	61-2107-2-155-6	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Bervenmark, Henry	61-2107-2-156-3	Emaljvägen 8	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Solblad, Karin	61-2107-2-157-3	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Danagher, Bettan	61-2107-2-158-10	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Berglund, Inger	61-2107-2-159-1	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Palm, Eva	61-2107-2-160-4	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare

2015-04-17

Engstrand, Kristoffer	61-2107-2-161-9	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Palmgren, J I Bertil	61-2107-2-162-1	Emaljvägen 6	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Berglund, Annette	61-2107-2-163-7	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Karlén, Mikael	61-2107-2-164-7	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Bäckström, Anders	61-2107-2-165-2	Tingsgränd 4	51250	SVENLJUNGA	Huvudägare
Vidal, Judith	61-2107-2-165-2	Tingsgränd 4	51250	SVENLJUNGA	Samägare
X Sjöström, Arne	61-2107-2-166-2	Emaljvägen 6 B lgh 1401	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Sjöström, Irja	61-2107-2-166-2	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Berg, Christian	61-2107-2-167-8	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Almroth, Ing Marie	61-2107-2-168-1	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Ghodhban, Hafsa	61-2107-2-169-6	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Mustafa, Omar	61-2107-2-169-6	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Berglund, Jens	61-2107-2-170-4	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Remback, Eva-Karin	61-2107-2-171-4	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Wölff Gripfelt, Maria	61-2107-2-172-3	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Salonen, Raine Armas	61-2107-2-173-5	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Westerberg, Olle	61-2107-2-174-1	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Westerberg, Ritva	61-2107-2-174-1	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Löfgren, Ewa	61-2107-2-175-2	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Jeganeh, Shahabe	61-2107-2-176-2	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Kuess, Christine	61-2107-2-177-6	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Kuess, William	61-2107-2-177-6	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Billman, Åke	61-2107-2-178-3	Gryningsvägen 9	17761	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Yablonskaya, Nina	61-2107-2-179-5	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Dis, Zekai	61-2107-2-180-3	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Dis, Asli Tepecik	61-2107-2-180-3	Emaljvägen 6 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Lindberg, Maria	61-2107-2-181-6	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Aydin, Güray	61-2107-2-182-6	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Roll, Torsten	61-2107-2-183-2	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Roll, Larisa	61-2107-2-183-2	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Ringdahl, Stefan	61-2107-2-184-3	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Sällström, Patrik	61-2107-2-185-10	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jama, Asha	61-2107-2-186-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Tijani, Sedigh	61-2107-2-186-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Wibom, Helen	61-2107-2-187-4	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Wibom, Leo	61-2107-2-187-4	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Karlsson, Malin	61-2107-2-188-8	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Holm, Torbjörn	61-2107-2-189-6	C/O Karl Alvestar Kopparv 43	17672	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Holm, Birgitta	61-2107-2-189-6	C/O Karl Alvestar Kopparv 43	17672	JÄRFÄLLA	Samägare
Bertilsson, Kenth	61-2107-2-190-3	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Carlsson, Emil	61-2107-2-191-6	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Sundqvist, Gertrud M	61-2107-2-192-1	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Mathisen, Anja	61-2107-2-193-4	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Konradsson, Jonas	61-2107-2-194-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Pettersson, Jessica	61-2107-2-195-5	Emaljvägen 6 A lgh 1503	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Pettersson, Lars Gunnar Chr	61-2107-2-195-5	Emaljvägen 6 A lgh 1503	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Fernström, Håkan	61-2107-2-196-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Fernström, Madeleine	61-2107-2-196-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Khosousi, Shervin	61-2107-2-197-10	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Khosousi, Mohammad	61-2107-2-197-10	Legendvägen 13	17670	JÄRFÄLLA	Samägare
X Sundlöf, Birger H E	61-2107-2-198-1	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Ek, Katarina	61-2107-2-199-5	Emaljvägen 6 A lgh 1701	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Ek, Christina	61-2107-2-199-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Ek, Roland	61-2107-2-199-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Johansson, Robin	61-2107-2-200-6	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Larsson, Carl Göran	61-2107-2-201-4	Kopparvägen 51	17672	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Thorgrimsson, Alice	61-2107-2-201-4	Kopparvägen 51	17672	JÄRFÄLLA	Samägare
Bervenmark, Thomas	61-2107-2-202-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Berglind, Daniel	61-2107-2-203-5	Emaljvägen 6 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Nacksten, Gertrud	61-2107-2-204-3	Emaljvägen 6 A lgh 1803	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Ljungkvist, Evy	61-2107-3-205-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Johansson, Lars	61-2107-3-206-4	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Soldemo, Karl	61-2107-3-207-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Soldemo, Yvonne	61-2107-3-207-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Rumno, Isabella	61-2107-3-208-6	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Freitag, Robert	61-2107-3-209-2	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Westin, Friedrike	61-2107-3-210-2	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare

Agresso WebInfo

30

Friis Petersen, Vagn	61-2107-3-211-6	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Bell, Sebastian	61-2107-3-212-6	C/O c/o Bell Fäbodgränd 28	17545	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Sussemilch, Friedrich	61-2107-3-213-1	Emaljvägen 4 B Iii	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Uljeqvist, Birgit	61-2107-3-214-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Johansson, Victor	61-2107-3-215-7	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Emanuelsson, Stig	61-2107-3-216-1	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Larsson, Anette	61-2107-3-217-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Melin, Thomas	61-2107-3-217-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Hedberg, Margareta	61-2107-3-218-1	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Essvik, Karl-Gunnar	61-2107-3-219-5	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Johansson, Sture	61-2107-3-220-4	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lamora, Jose	61-2107-3-221-6	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Rooth, Johanna	61-2107-3-222-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Skarin, Jesper	61-2107-3-222-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Skoglund, Caroline	61-2107-3-223-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Windestam, Pelle	61-2107-3-223-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Steurer, Hanna	61-2107-3-224-7	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Steurer, Heinz	61-2107-3-224-7	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Steurer, Ann-Christine	61-2107-3-224-7	Gäddvägen 19	17547	JÄRFÄLLA	Samägare
X Strömblad, Clas-Göran	61-2107-3-225-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Pers, Per-Erik	61-2107-3-226-4	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Holm, Bengt	61-2107-3-227-3	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lemos, Ann-Britt	61-2107-3-228-2	Emaljvägen 4 B	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Olme, Anders	61-2107-3-229-7	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lundin, Mathilda	61-2107-3-230-6	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Wahlund, Siv Irene M	61-2107-3-231-1	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Mårtensson, Carl-Peter	61-2107-3-232-1	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Saliba, Anna	61-2107-3-233-7	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Blomberg, Pia	61-2107-3-234-5	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lindholm, Håkan	61-2107-3-235-3	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Wikström, Jan Sören	61-2107-3-236-1	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Costallas, Tina	61-2107-3-237-4	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Manninen, Riitta	61-2107-3-238-5	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Manninen, Tauno	61-2107-3-238-5	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Forss, Tyyne	61-2107-3-239-7	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Tuten, Ingrid	61-2107-3-240-1	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Olovson, Ulf	61-2107-3-241-2	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Larsen, Håkan	61-2107-3-242-2	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Lundell, Eva	61-2107-3-243-9	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Torkelsdotter, Kristina	61-2107-3-243-9	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Höff, Jutta	61-2107-3-244-1	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Johansson, Jan	61-2107-3-245-3	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Sundqvist, Ingvar	61-2107-3-246-5	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Wijk, Bent	61-2107-3-247-5	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Edberg, Jenny	61-2107-3-248-9	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Johansson, Per	61-2107-3-249-3	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Johansson, Ingela	61-2107-3-249-3	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Lindqvist, Karl-Åke E	61-2107-3-250-1	C/O Arne Ogne Säningsvägen	17552	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Nordgren, Per	61-2107-3-251-6	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Björklund, Hans	61-2107-3-252-3	Emaljvägen 4 A	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Mahlm, Anders	61-2107-3-253-3	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Carlsson, Nathalie	61-2107-3-254-5	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Björholm, Lars	61-2107-3-255-4	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Nömm, Yvonne	61-2107-3-256-4	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Svensson, Ann-Marie	61-2107-3-257-9	Emaljvägen 2 lgh 1202	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Karlsson, Ingrid	61-2107-3-258-2	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Friberg, Agneta	61-2107-3-259-2	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Friberg, Hans	61-2107-3-259-2	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Vatanen, Bertil	61-2107-3-260-2	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Kahlin, Ann-Christine	61-2107-3-261-3	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Ekblom, Jimmy	61-2107-3-262-6	Emaljvägen 2 lgh 1401	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Östholm, Hanna	61-2107-3-262-6	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
Olofsson, Ulf	61-2107-3-263-3	Emaljvägen 2 4tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Gottby, Lars	61-2107-3-264-6	Emaljvägen 2 lgh 1403	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jansson Lindberg, Christina	61-2107-3-264-6	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Samägare
X Hellgren, Anna Helena	61-2107-3-265-2	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare

44

2015-04-17

X Lennartsson, Malin	61-2107-3-266-4	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Vatanen, Anne	61-2107-3-267-1	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Sulek, Daniel	61-2107-3-268-4	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Hedström, Rickard	61-2107-3-269-4	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Johansson, Bertil R	61-2107-3-270-1	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Davidsson, Mathias	61-2107-3-271-5	Emaljvägen 2 7tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
Jorat, Pejman	61-2107-3-272-8	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Eriksson, Sven	61-2107-3-273-1	Emaljvägen 2 7tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Stad, Monika	61-2107-3-274-1	Emaljvägen 2 8tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Jerlhagen, Olle	61-2107-3-275-2	Emaljvägen 2	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare
X Wagner, Ursula	61-2107-3-276-1	Emaljvägen 2 8tr	17673	JÄRFÄLLA	Huvudägare

Agresso WebInfo

7

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 20/4

Fullmakt för

Olle Jerlhagen

att företräda

Ulf Olovson

(bostadsrättshavarens namnteckning)

Ulf Olovson

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1501

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 19/4-15

Fullmakt för

2ec wibom

att företräda

Mathilda Lundin
(bostadsrättshavarens namnteckning)

MATHILDA LUNDIN
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1102

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll 20/4-15 Datum 20/4-15

Fullmakt för

Sven-Erik Johansson

att företräda

Leena M Johansson
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Leena Maria Johansson
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1802

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 18/4-15

Fullmakt för

Fabrik Foldes

att företräda

Göran Foldes

(bostadsrättshavarens namnteckning)

Göran Foldes

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1801

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 2015-04-20

Fullmakt för

Johan Ekh 900801-1919

att företräda

Christina Ekh
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Christina Ekh 550310-0181
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

61-2107-1-14-6

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 2015-04-15

Fullmakt för

Lars Karlsson

att företräda



(bostadsrättshavarens namnteckning)

Nathalie Karlsson

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1102

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 20/4-15

Fullmakt för

LISBETH LEWIN

att företräda

Anneli Lindfors
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Anneli Lindfors
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1202

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 15 04 18

Fullmakt för

Christina Westén

att företräda

Leif Hallin

(bostadsrättshavarens namnteckning)

Leif Hallin

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1103

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 2015-04-20

Fullmakt för

Brf Emaljeraren i Kallhäll

att företräda

Bigitta Almgren
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Bigitta Almgren
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

149

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 20-04-15

Fullmakt för

Sanna Laksen

att företräda

Kaija Lustig
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Kaija Lustig
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

83-1102

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järvenpää Datum 20-04-15

Fullmakt för

Seena Korhonen

att företräda

Tauno Korhonen
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Tauno Korhonen
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

111-1103

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort Järfalla Datum 20/4 2015

Fullmakt för

A Jan Lemos

att företräda

Ann-Britt Lemos

(bostadsrättshavarens namnteckning)

Ann Britt Lemos

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

61-2107-3-228-2

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 18/4 - 2015

Fullmakt för

..... Michael Eklund

att företräda

..... Tony Yakob Tony Yakob
(bostadsrättshavarens namnteckning)

..... TONY YAKOB
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

..... 1201

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA 2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort SISILIEN Syrakusa Datum 16/4 2015

Fullmakt för

Vig Anderson

att företräda

Peter Gethmann och Georg Hallberg
(bostadsrättshavarens namnteckning)

PETER GETHMANN och GEORG HALLBERG
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1703 (cl. 75) / Vi är åter i Sverige i mitten av maj)

I HSB Brf Emaljaren i Kallhäll

Tag, stambryta och badrumrenovering.

Da vi köpte vår lägenhet 2002 totalrenoverade vi
det hela, kök, badrum, golv, väggar etc vilket
utfördes av yrkesfolk till en kostnad av ca 500.000 kr
Badrummet d. et är kaklat med italiensk kakel och
golvet likaså. Dusch, WC och toätsstäl är av
högsta kvalitet liksom badrumsskåp och termostet
till dusch och toätsstäl. - Vi motsätter oss därför helt
varje förändring av badrum och vättrum i lägenheten
Georg Hallberg Peter Gethmann
notator emeritus sales manager

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 19/4-15

Fullmakt för

Kerstin Pettersson

att företräda

Ove Pettersson
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Ove Pettersson
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

84 - 1103

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort *Järfälla* Datum *2015-04-20*

Fullmakt för

..... *Birgit Rån*

att företräda

..... *Sofia Fredman*
(bostadsrättshavarens namnteckning)

..... *Sofia Fredman*
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

..... *54*

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 20/4-2015

Fullmakt för

Ritva Westerberg

att företräda

Ritva Westerberg
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Ritva Westerberg
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

~~667~~ 1603

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 19/4-2015

Fullmakt för

Hans Törnblom

att företräda

Anger Olsson
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Inger Olsson
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

124

i HSB Brf Emaljaren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 2015-04-20

Fullmakt för

Katalin Prelogg

att företräda

[Signature]

(bostadsrättshavarens namnteckning)

János Prelogg

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

88

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 20/4-15

Fullmakt för

..... Birger Sundlöf

att företräda

..... Anders Mahlm
(bostadsrättshavarens namnteckning)

..... Anders Mahlm
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

..... 253

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

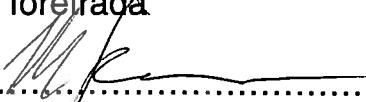
Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 20/4 2015

Fullmakt för

PELLE WINDESTAM

att företräda


(bostadsrättshavarens namnteckning)

Hanna Steurer
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

224-1702

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 19/4-2015

Fullmakt för

Inger Berglund

att företräda

Dans Berglund

(bostadsrättshavarens namnteckning)

Dans Berglund

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

170

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort KALLHÄLL Datum 2015-04-19

Fullmakt för

ING-MARIE ALMROTH

att företräda

Bertil Palmgren

(bostadsrättshavarens namnteckning)

BERTIL PALMGREN

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

162 Lantmäteriet 1203

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort *Yärfälla* Datum *2015-04-19*

Fullmakt för

..... *Brita Falkevall*

att företräda

..... *Arne Falkevall*

(bostadsrättshavarens namnteckning)

..... *ARNE FALKEVALL*

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

..... *1403*

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 20/4-15

Fullmakt för

Jessica Pettersson

att företräda

Anders Överström

(bostadsrättshavarens namnteckning)

Anders Överström

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

57

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 2015-04-19

Fullmakt för

Lennart Jorstad

att företräda

Carina Jorstad

(bostadsrättshavarens namnteckning)

CARINA JORSTAD

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1803 / 1802

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Järfälla Datum 15-4-20

Fullmakt för

Ingrid Tuten

att företräda

Tyene Forss

(bostadsrättshavarens namnteckning)

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

239 - 1402

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 20-4-15

Fullmakt för

Sven Eriksson

att företräda

Ingrid Karlsson
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Ingrid Karlsson
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

1703

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Lärfälla Datum 16/4 - 15

Fullmakt för

Per-Erik Pers

att företräda


.....
(bostadsrättshavarens namnteckning)

Eg. Strömblad
.....
(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

225

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företrädas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 2015-04-20

Fullmakt för

~~Raine~~ Maria Wolff Griplet

att företräda

Raine Salonen

(bostadsrättshavarens namnteckning)

Raine Salonen

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

173

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll

FULLMAKT EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

2015-04-20

Varje lägenhet har en röst. Medlem får endast utöva sin rösträtt genom ombud, om ombudet är äkta make(a) eller person, som är närstående och varaktigt sammanboende med medlemmen eller annan medlem i föreningen. Ingen deltagare på stämman får dock såsom ombud företräda mer än en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Juridisk person har rätt att genom fullmakt företräddas av fysisk person.

Ort Kallhäll Datum 20 / 04 / 2015

Fullmakt för

JOHAN SÖDERSTRÖM

att företräda

För Anne Vatanen

(bostadsrättshavarens namnteckning)

anne Vatanen

(namnförtydligande)

Lägenhetsnummer

267

i HSB Brf Emaljeraren i Kallhäll



HSB – där möjligheterna bor

Bil. 2
1 (17)

HSB BRF EMALJERAREN I KALLHÄLL



**INFORMATION INFÖR EXTRA FÖRENINGSTÄMMA OM STYRELSENS
FÖRSLAG TILL ÅTGÄRDER PÅ LEDNINGAR FÖR VATTEN OCH AVLOPP
SAMT VÅTRUM.**

Tid: Måndag den 20 april kl 19.00

Plats: Biografen, Kallhälls Folkets Hus Gjutarplan 2



ANGÅENDE RENOVERING AV STAMMAR OCH BADRUM SAMT WC

Vårt område är nu drygt 50 år och åldrandet märks tydligt på våra rörstammar och våtrum. Ett ökande antal vattenskador och synliga rostskador på rörstammar har gjort behovet av åtgärder högaktuellt. Detta bekräftas bl.a. av tio vattenskador det senaste året varav den senaste inträffade bara för ett par veckor sedan.

Styrelsen har under en tid diskuterat vad som är bäst för våra hus och senaste halvåret har arbetet intensifierats tillsammans med HSB Konsult. Vi har nu kommit fram till ett förslag om hur vi ska gå vidare med de nödvändiga åtgärderna på rörstammar och i våtrum.

Vi är tacksamma att många medlemmar deltagit på informationsmötena och aktivt bidragit med kloka frågor, och vill med detta komplettera den muntliga information som lämnats av HSB inför den extra föreningsstämman som hålls den 20 april.

Varför behöver vi göra något?

Den grundliga genomgång styrelsen gjort har visat på att det finns en rad problem som behöver åtgärdas. Det handlar således inte "bara" om avloppsstammarna.

Problem som kommit fram i utredningarna:

- Drygt två tredjedelar av badrummen har gamla golvbrunnar och risk för dåliga tätskikt, vilket också varit orsaken till flera av vattenskadorna. Badrummen är byggda för "försiktigt badande".
- Kall- och varmvattenledningarna har orsakat vattenskador och den tekniska livslängden på dessa är slut.
- Den relining som utfördes 2003 för att förlänga livet på avloppsrören har begränsad kvarstående livslängd.
- Dessutom förekommer dolda rörkopplingar i badrumsväggar och i vissa badrum även rör genomföringar i våta zonen. Vid egna renoveringar är det svårt att uppnå gällande branschregler och rekommendationer för vattenskadesäkert byggande, bl.a. "Säker vatten".



Vad vill vi uppnå?

De åtgärder som vidtas bör leda till:

- Att risken för vattenskador minimeras.
- Att badrummen i bostadsrättsföreningen uppfyller branschens regler för säker vatteninstallation.
- Att hälsorisker minimeras.
- Att möjligheter till energibesparingar tas till vara.
- Att tillgängligheten ökar för personer med funktionsnedsättningar.

Vidare ska arbetet genomföras så:

- Att den enskilde bostadsrättshavaren så långt möjligt kan påverka standarden i sitt badrum, toalett och kök.
- Att metoder väljs som ger minsta möjliga störningar under byggtiden.
- Att ingrepp i lägenheterna begränsas.

Beslutsunderlag

För att få ett underlag för beslut om lämpliga åtgärder, tidplan och finansiering gavs åt HSB Konsult uppdraget att kartlägga befintlig situation, redovisa olika alternativ och dess konsekvenser tekniskt och ekonomiskt, för föreningen och medlemmarna.

HSB Konsult har lång erfarenhet av att bistå bostadsrättsföreningar med utredningar och även av att stödja föreningarna i genomförande av stambyten. HSB Konsult har gjort inventeringar i ett slumpmässigt urval av lägenheter, besiktigat badrum, inventerat standard på avloppsstammar, på vattenledningar och hur installationerna är gjorda i olika lägenhetstyper. Med ledning av denna kartläggning har konsulten som underlag för föreningens beslut gjort bedömningar av olika alternativa lösningar för att åtgärda de problem som finns, samt de ekonomiska konsekvenserna. De ekonomiska bedömningarna bygger på erfarenheter från en lång rad liknande projekt i andra bostadsrättsföreningar.



VAD ÄR PROBLEMEN?

Badrummen

Badrummen som är i ursprungligt utförande har idag bristfälliga yt- och tätskikt med halvkaklade väggar och gamla plastmattor eller klinker på golv. Dessa har passerat sin tekniska livslängd och spruckit i fogar och i anslutning mot golvbrunnar. De dåliga tätskikten klarar inte av ett normalt användande idag med dagliga duschar.

Dolda rör samt otäta rörgenomföringar och infästningar förekommer i både väggar och golv. I vissa fall bryter rörgenomföringar tätskiktet i våta zonen där man spolat mycket vatten vilket medför risk för vatteninträngning.

Golvbrunnar av gjutjärn har kraftiga rostangrepp. Golvbrunnarna är för gamla för att kunna ansluta tätskiktet på ett sätt som klarar försäkringsbranschens krav för säker vatteninstallation.

Utredning har visat att mer än två tredjedelar av våtrummen är i behov av åtgärd och renoveringsbehovet får ses som omfattande.

Avloppsstammarna

Avloppen är av gjutjärn. Genomrostade avloppsrör och golvbrunnar började orsaka läckage och vattenskador redan för drygt 10 år sedan och 2003 genomfördes relining för att förlänga livet på avloppsstammarna eftersom livslängden var uppnådd.

Tappvattenledningarna

Kall- och varmvattenledningarna är av koppar i stammarna och in till lägenheterna. Livslängden på dessa har nått sitt slut. Rörkopplingar, ventiler och sättet på vilket rören är dragna behöver åtgärdas för att undvika ytterligare vattenskador. I vissa badrum bryter vattenledningarna idag tätskiktet vilket omöjliggör badrumsrenovering enligt gällande regler för säker vatteninstallation.

Styrelsen har även undersökt om relining kan vara en lämplig metod. Vattenledningarna transporterar vårt viktigaste livsmedel, dricksvatten, och styrelsen vill inte under några omständigheter riskera kvaliteten på vattnet. Försiktighetsprincipen bör därför gälla och säkerheten kring hälsoeffekter av relining av dessa rör är inte klarlagda. Dessutom är metoden inte särskilt väl beprövad.



Elförsörjning

Elinstallationerna i fastighetens allmänna utrymmen är generellt i gott skick och inte i behov av något omfattande utbyte.

Lägenheterna är i många fall i ursprungligt skick vilket innebär 1-fasmatning och ojordade elinstallationer. I samband med stambytet så är det lämpligt att uppgradera elinstallationerna så att samtliga lägenheter får 3-fas till lägenheten och ny gruppcentral med jordfelsbrytare och automatsäkringar.

Sammanvägd bedömning av lämpliga åtgärder

Styrelsen har diskuterat olika alternativ, med två huvudalternativ:

- Stambyte och våtrumsrenovering vid ett tillfälle
- Att skjuta upp åtgärderna några år

Att skjuta upp åtgärderna några år har påtagliga nackdelar. Under tiden kommer det då att finnas kvar ett stort antal badrum med otäta golvbrunnar och tätskikt med fortsatt risk för vattenskador samt åldrande vattenledningar med risk för mycket omfattande vattenläckage. Omständigheter som kan innebära att medlemmar som gjort om sina badrum måste göra om dem igen.

Alternativet att skjuta upp åtgärderna mer än några år, och enbart avhjälpa fel när vattenskador uppstått har uteslutits eftersom det skulle innebära för stora risker för vattenskador och därmed påfrestningar för föreningens medlemmar.

Vad kommer det att kosta?

Den totala kostnaden för stambyte inkluderande badrumsrenovering har beräknats till ca 80 Mkr inklusive mervärdesskatt, projektledning, besiktning och myndighetskostnader. Det är mycket pengar, men ska ses mot bakgrund att det är en investering som skrivs av på 50 år. Styrelsen har även utrett kostnaderna om åtgärderna skjuts upp och konstaterat att detta alternativ totalt sett är en dyrare lösning.

Finansiering

Styrelsen har beslutat att finansiera renoveringen med lån. Styrelsen har övervägt möjligheten att låta varje bostadsrättshavare svara för åtgärder i den egna lägenheten, detta för att möjliggöra ROT-avdrag. Detta ger dock merarbete för såväl den enskilde, entreprenören som föreningen, och alla kan inte få ROT-avdrag.



Påverkan på avgiften

För att finansiera renoveringen av badrum och stammar planeras en avgiftshöjning under fem år (inklusive årets höjning) med cirka fyra procent per år. Årsavgiften kommer då att höjas från 725 kr/kvm (2015) till 832 kr/kvm (2019). Detta innebär för en genomsnittlig lägenhet om 69,6 kvm en årlig höjning av månadsavgiften på mellan 128 och 186 kr per år. I prognosen antas en ränteutveckling från 3,0 % (2016) till 3,5 % (2019). I avgiftshöjningen inryms även det övriga inplanerade underhållet fram till 2019 enligt gällande underhållsplan.

Styrelsens beslut

Stambyte och badrumsrenovering ger den för medlemmarna säkraste lösningen, och är dessutom ekonomiskt förmånligare än alternativet med successivt åtgärdande av stammar och våtrum. Fördelarna med att genomföra allt nu är främst att samtliga lägenheter får en standard som uppfyller branschens regler för säker vatteninstallation. Riskerna för vattenskador minimeras, och försiktighetsprincipen tillämpas vad gäller vattenledningar. Vatten- och avloppsstammar byts i befintligt eller nytt läge beroende på lägenhetstyp. Avlopp till golvbrunn, toalettstol och tvättställ utförs helt eller delvis hängande ovan undertak eller inklädnad i underliggande badrum. Detta görs för att öka flexibiliteten för att möjliggöra olika planlösningar och att göra arbetet mer rationellt och inte så störande för de som väljer att bo kvar under renoveringstiden. Det ger också fördelarna att dagens krav på installationer uppfylls och underlättar framtida underhåll. Styrelsens ansvar är att besluta om löpande förvaltning och underhåll, som t.ex. husets avlopp och vattenledningar. Beslut om vad som kan göras inne i lägenheterna fattas av medlemmarna, tillsammans och individuellt. Styrelsen har beslutat att avloppsstammar och vattenledningar ska bytas. Styrelsen föreslår att man i samband med detta renoverar badrum och toaletter samt återställer kök i gemensam regi.

Det föreningsstämman ska ta ställning till

Stämman har att godkänna de *förändringar* i lägenheten som följer av stambytet och som redovisas nedan (i korthet renovering av badrum och toaletter till grundstandard, återställning av kök och installation av ny elcentral i hall). För att beslutet ska vara giltigt krävs samtycke av samtliga medlemmar alternativt tvåtredjedels majoritet på stämman och beslut i Hyresnämnden för de som inte lämnat sitt samtycke (9 kap 15 § i BrL och 29 § 2 st). De medlemmar som inte närvarar på föreningsstämma måste således lämna samtycke i efterskott. En blankett för medgivande kommer att delas ut.

Stämman skall även besluta att *föreningen får överta medlems underhållsansvar under entreprenadtiden* för de åtgärder som redovisas (renovering av badrum, toaletter och återställning av kök etc). Enkel majoritet (50%) krävs för att beslutet ska vara giltigt.



När startar byggnationen?

Styrelsen räknar med att starta arbetet med att utarbeta ett anbudsunderlag andra kvartalet 2015, och att entreprenör kan utses tredje kvartalet 2015. Arbetena bedöms kunna starta fjärde kvartalet 2015 eller första kvartalet 2016. En mer detaljerad tidplan kommer att tas fram tillsammans med den entreprenör som väljs. Besked om när just ditt trapphus kommer att åtgärdas räknar vi med att kunna ge i god tid innan byggstart.

Stöd under genomförandet

Medlemmarna kommer under hela renoveringstiden att ha tillgång till en medlemskonsulent som hjälper till med personliga angelägenheter under renoveringstiden och utifrån dessa hittar individuella lösningar. Arbeten inom lägenheterna bedöms till cirka 6-8 veckor. Under den tiden kommer det att finnas vatten i trapphuset och provisoriska duschar och toaletter på gården. Om man av medicinska skäl inte har möjlighet att ta sig till de tillfälliga toaletterna och duschrummen skall man kontakta medlemskonsulenten. Efter ett möte med henne kan det då bli aktuellt att få tillgång till en speciell torrtoalett (tillfällig toa) som sköts av en separat entreprenör, (för övriga finns detta som tillval).

Så här blir det i din lägenhet

Nedanstående grundstandard är föreslagen inom lägenheter. Redovisningen visar det utförande som ingår i månadsavgiften, men det står var och en fritt att anpassa utförandet till sina önskemål! Inom grundstandarden kommer att finnas valmöjligheter i en begränsad omfattning.

Mot extrakostnad ska det även finnas möjlighet till tillval för den bostadsrättsinnehavare som önskar ändra eller komplettera grundstandarden. Bostadsrättsinnehavaren köper tillvalen direkt av entreprenören, till priser som fastställs i tillvalslistor eller som offereras. Priser på de vanligaste tillvalen kommer att tas in i samband med upphandling.

Frånval kan ske om medlem önskar enklare utförande eller vill återanvända nuvarande utrustning eller inredning. Vid frånval kommer medlemmen tillgodoräknas en avgående summa som kan användas för andra tillval. Ingen kontantreglering kommer att ske i det fall inget tillval görs.

Det utförande vi presenterar här bedömer vi att de allra flesta kommer bli nöjda med. Ambitionen har varit att badrum och toaletter ska få en modern och funktionell standard. Våtrummen utrustas med nya tätskikt och moderna keramiska plattor samt att utrustningen i övrigt håller god standard.

Köken kommer att återställas efter stambytet. Föreningen bekostar alltså inte nya köksskåp utan det får medlemmen beställa separat där så önskas.

Grundutförande och tillvalsmöjligheter kommer att redovisas i detalj vad gäller fabrikat och färg i god tid innan byggstart.

Gemensamt för badrum och wc-utrymmen

Samtliga våtrum (bad och wc) renoveras i sin helhet. Installationer för vatten, avlopp och el, kakel, klinker och fyllning i golv rivs ut. Golvet sänks där så är möjligt för att reducera höjdskillnad mellan hall och våtrum. Rummet saneras från eventuell fukt och asbest. Ett nytt våtrum byggs upp från grunden med nya rör för tappvatten, värme och avlopp samt nya tätskikt, vägg- och golvbeklädnader. Rören inom utrymmet dras på så vis att de minimerar risk för framtida vattenskador, och läggs i nytt läge. Alla åtgärder följer byggbranschens krav på vattenskadesäkert byggande. Elledningar, strömbrytare och eluttag byts ut mot nya i jordat utförande.

Badrum 3 och 4 rok, grundstandard

<u>Del</u>	<u>Åtgärd</u>
Golv	Klinker 10x10 cm, valbart mellan 6 olika färger. Avvikande material/storlek/kulör hanteras som tillval. Trösklar anpassas i höjd till golvnivå och lackas.
Vägg	Kakel 20x30 cm upp till tak, vitt. Avvikande material/storlek/kulör eller annat utförande såsom bård, pelare eller fondvägg hanteras som tillval. Snickerier, insida dörrkarm och foder målas. Byte av badrumsdörr för ökad tillgänglighet erbjuds som tillval.
Tak	Ny ljudisolerande inklädnad monteras i takvinkel ovanför toalett och handfat, för att dölja rören från våningen över (gäller ej badrummen högst upp i huset). Taket målas vitt.
VVS	Badrummet förses med badkar som standard. Önskas duschplats istället för badkar kommer medlemmen tillgodoräknas en avgående summa som kan användas för andra tillval (ingen kontantreglering kommer att ske i det fall inget tillval görs). Tryck- och termostatstyrd dusch-/badkarsblandare samt duschanordning och draperistång. Golvbrunn och termostatblandare byter plats för att ge bättre utrymme för duschhörna (se ritning). Golvstående toalettstol och tvättställ av vitt porslin med ettgreppsblandare och silpluggventil. Kommod som tillval. Förberedelse för tvättmaskin bredvid tvättställ. Befintlig tvättmaskin återinkopplas om den är fackmässigt installerad. Inkoppling av ny tvättmaskin hanteras som tillval. Förkromade utanpåliggande vattenledningar till termostatblandare, tvättställ och toalett. Nytt värmeelement (radiator) med tillhörande stamledning som byggs in i väggvinkel. (Värmesystemet inom lägenheterna i övrigt berörs ej av ombyggnaden).
El	Belysning i tak och badrumsskåp. Eluttag i badrumsskåp. Förberedelse för tvättmaskin görs med framdragen el bredvid tvättställ. Befintlig tvättmaskin återinkopplas om den är fackmässigt installerad Golvvärme och handdukstork kommer att kunna beställas som tillval.



Infälld belysning i tak av typ spotlight erbjuds som tillval.

Övrigt Nytt badrumsskåp med spegeldörrar, belysningsramp och eluttag.
Nya handdukskrokar och pappershållare (alternativt uppsättning av befintliga eller tillhandahållna där boende så önskar).
Rivning av befintlig platsbyggd skåpsinredning för att ge plats för t ex tvättmaskin kommer att erbjudas som tillval.

Badrum 1 rok, grundstandard

<u>Del</u>	<u>Åtgärd</u>
Golv	Klinker 10x10 cm, valbart mellan 6 olika färger. Avvikande material/storlek/kulör hanteras som tillval. Trösklar anpassas i höjd till golvnivå och lackas.
Vägg	Kakel 20x30 cm upp till tak, vitt. Avvikande material/storlek/kulör eller annat utförande såsom bård, pelare eller fondvägg hanteras som tillval. Snickerier, insida dörrkarm och foder målas. Byte av badrumsdörr för ökad tillgänglighet erbjuds som tillval.
Tak	Ljudisolerande tak monteras för att dölja rören från våningen över. Taksänkningen varierar men ligger ofta mellan 18-20 cm. Taket målas vitt.
VVS	Badrummet förses med badkar som standard. Önskas duschplats istället för badkar kommer medlemmen tillgodoräknas en avgående summa som kan användas för andra tillval (ingen kontantreglering kommer att ske i det fall inget tillval görs). Tryck- och termostatsbyrd dusch-/badkarsblandare samt duschanordning och draperistång. Golvbrunn och termostadblandare byter plats för att ge bättre utrymme för duschhörna (se ritning). Vägghängd toalettstol av vitt porslin. Stamar placeras i den nya inklädnaden bakom den vägghängda toalettstolen. Även spolcisternen till toaletten blir inbyggd för att spara utrymme. Tvättställ av vitt porslin med ettgreppsblandare och silpluggventil. Kommod som tillval. Förberedelse för tvättmaskin bredvid tvättställ. Befintlig tvättmaskin återinkopplas om den är fackmässigt installerad. Inkoppling av ny tvättmaskin hanteras som tillval. Förkromade utanpåliggande vattenledningar till termostadblandare, tvättställ och toalett. Nytt värmeelement (radiator) med tillhörande stamledning som byggs in i väggvinkel. (Värmesystemet inom lägenheterna i övrigt berörs ej av ombyggnaden).
El	Belysning i tak och badrumsskåp. Eluttag i badrumsskåp. Förberedelse för tvättmaskin görs med framdragen el bredvid tvättställ (annan placering hanteras som tillval). Befintlig tvättmaskin återinkopplas om den är fackmässigt installerad Golvvärme och handdukstork kommer att kunna beställas som tillval.

Infälld belysning i tak av typ spotlight erbjuds som tillval.

Övrigt Nytt badrumsskåp med spegeldörrar, belysningsramp och eluttag.
Nya handdukskrokar och pappershållare (alternativt uppsättning av befintliga eller tillhandahållna där boende så önskar).

Separat wc 4 rok, grundstandard

<u>Del</u>	<u>Åtgärd</u>
Golv	Klinker 10x10 cm, valbart mellan 6 olika färger. Avvikande material/storlek/kulör hanteras som tillval. Trösklar anpassas i höjd till golvnivå och lackas.
Vägg	Väggar målas vitt och ett nytt stänkskydd av kakel sätts ovan tvättställ. Snickerier, insida dörrkarm och foder målas. Byte av dörr för ökad tillgänglighet erbjuds som tillval.
Tak	Målas vitt.
VVS	Golvstående toalettstol och tvättställ av vitt porslin med ettgreppsblandare och silpluggventil. Kommod som tillval. Förkromade utanpåliggande vattenledningar till tvättställ och toalett.
El	Belysning över spegel. Eluttag vid strömställare. Golvvärme, infälld belysning i tak e d som tillval.
Övrigt	Ny spegel över tvättställ. Nya handdukskrokar och pappershållare (alternativt uppsättning av befintliga eller tillhandahållna där boende så önskar).

Kök

I kök görs endast nödvändiga ingrepp för att byta vatten och avlopp. Nya vatten- och avloppsrör dras fram till diskbänk. Köksinredning demonteras och återmonteras i erforderlig omfattning och diskbänkskåp förses med ny botten.

Ny blandare med avstängningsventil för diskmaskin. Nytt vattenlås. Befintlig diskmaskin återinkopplas om den är fackmässigt installerad.

I 3 rok innebär stambytet att köksgolvet måste tas upp (se ritning). Golvet kommer att återställas med linoleum alternativt lamellparkett. Eventuellt kan även kaklet över diskbänk behöva göras om när stammarna byts. Då kommer nytt kakel att sättas, 15x15 cm.



Hall

Ny 3-fas dras in till samtliga lägenheter. Ett nytt proppskåp (gruppcentral) med jordfelsbrytare och automatsäkringar monteras. Nya elledningar dras från proppskåpet till badrum och toaletter i befintliga elrör. Om det inte går att dra i befintliga elrör så monteras utanpåliggande ledning. Installation av 3-fas till kök samt omtrådning och installation av jordade uttag kommer att kunna beställas som tillval.

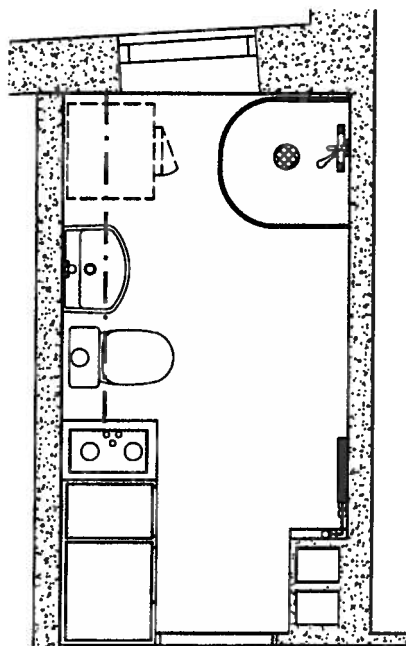
Övriga utrymmen i huset

Vatten- och avloppsstammar samt ledningar för vatten och avlopp i källare byts ut. I övrigt återställning efter stambytet.

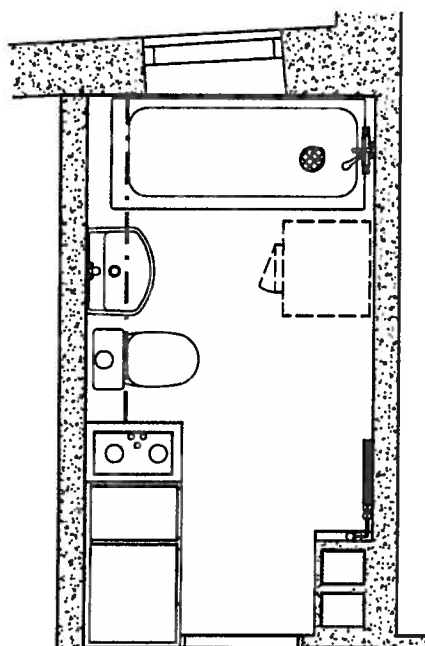
Typritningar

Nedanstående typritningar visar de nya badrummen enligt föreslagen grundstandard.

Badrumstyp 4 rok

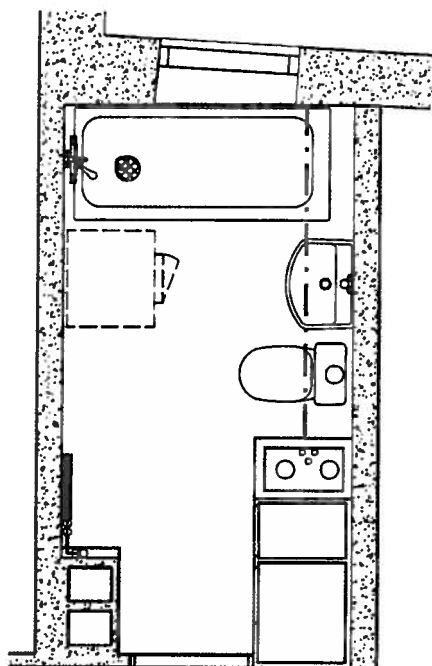


Alternativ med duschplats.

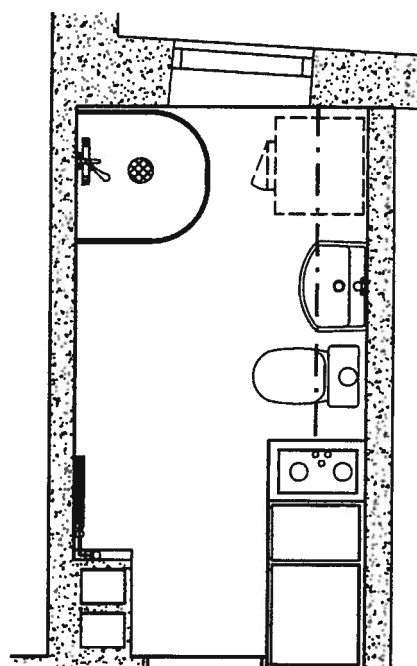


Alternativ med badkar.

Badrumstyp 3 rok

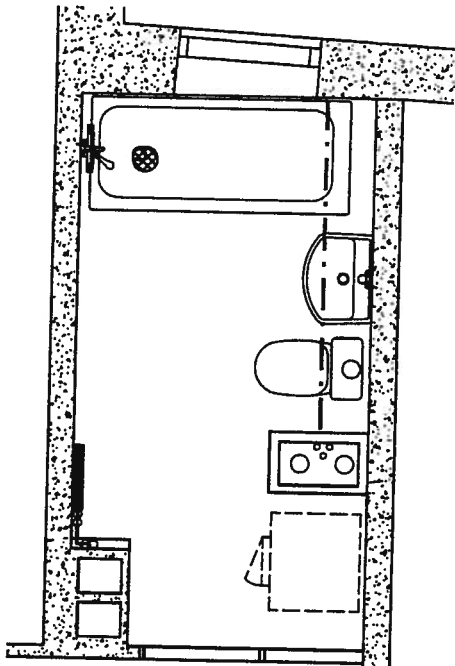


Alternativ med badkar.

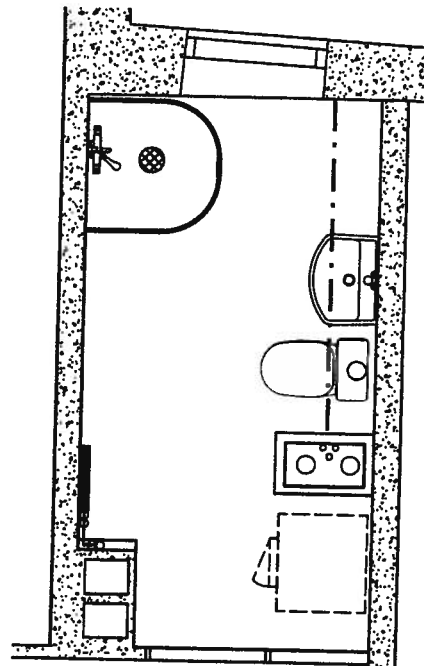


Alternativ med duschplats.

Badrumstyp 3-4 rok (alternativ lösning med tvättplats istället för tidigare skåpsinredning)

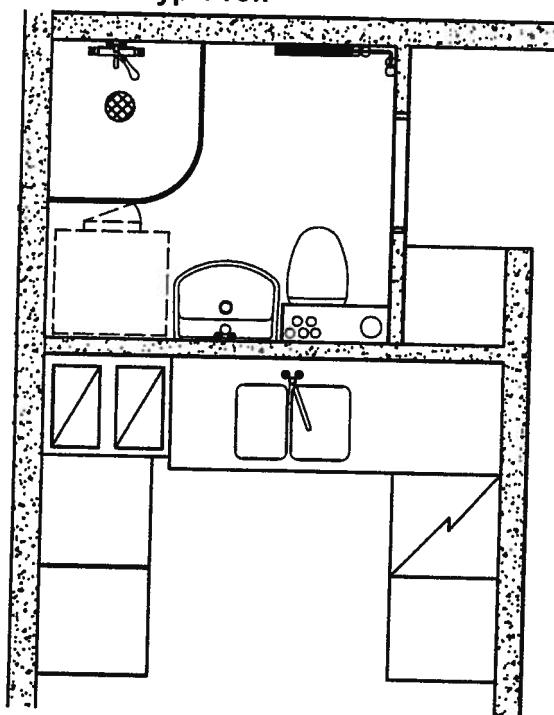


Spegelvänt utförande i 4 rok.

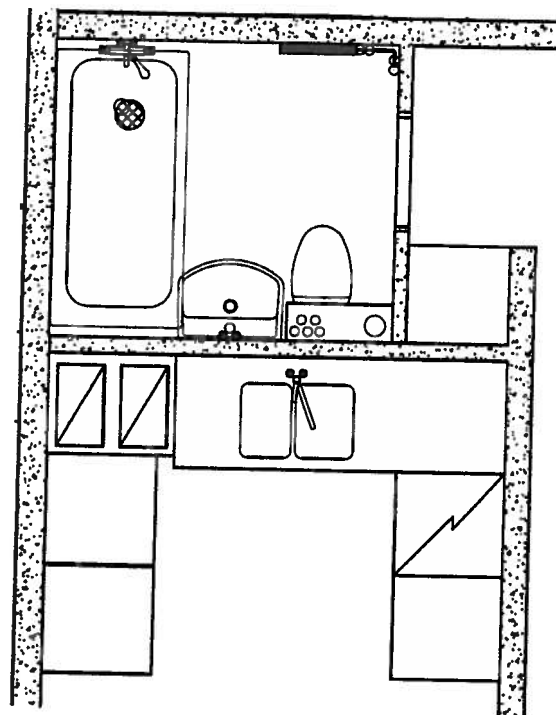


Spegelvänt utförande i 4 rok.

Badrumstyp 1 rok

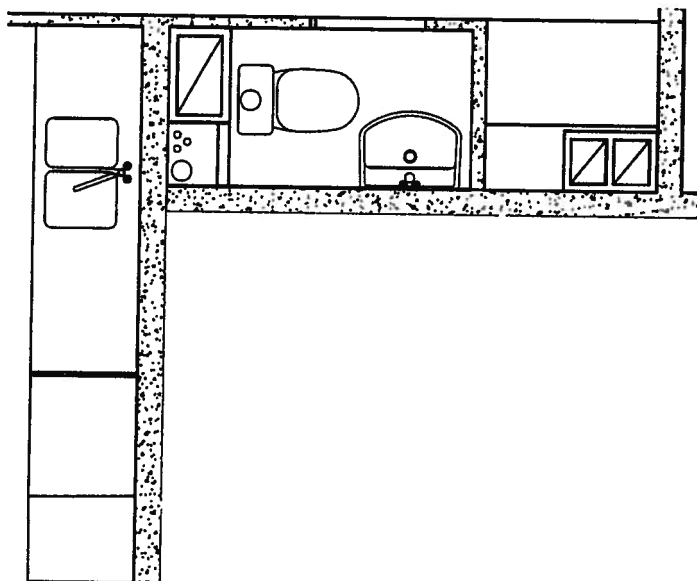


Alternativ med duschplats.

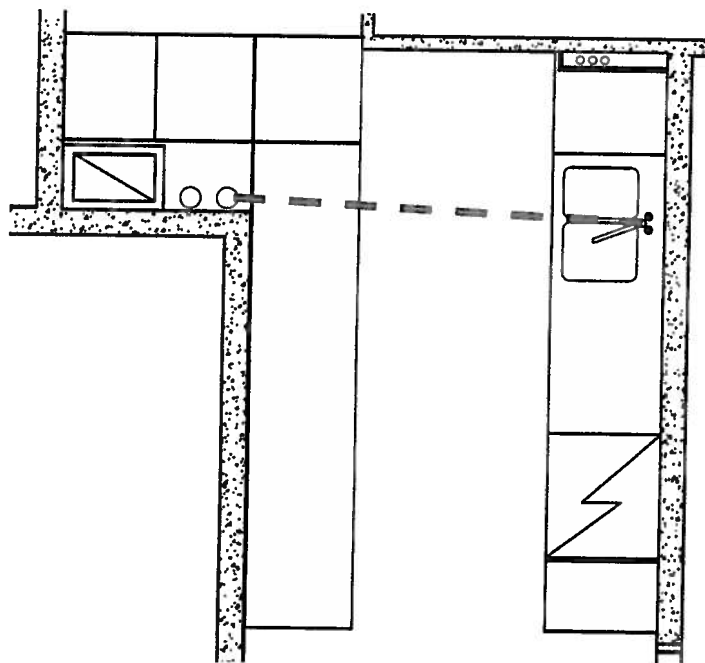


Alternativ med badkar.

WC och kök 4 rok



Kök 3 rok



I kök 3 rok måste golvet tas upp för att byta befintliga avloppsrör. Återställning sker med linoleum alternativt lamellparkett.



Vanliga frågor styrelsen fått

Hur länge blir jag av med vatten och avlopp?

Räkna med sex till åtta veckor.

Jag har nyligen renoverat mitt badrum, kan jag få ersättning för det?

Det finns tyvärr ingen legal möjlighet för en bostadsrättsförening att lämna ersättning till en enskild medlem.

Måste man verkligen göra om ett nyrenoverat badrum?

I de allra flesta fall ja. I och med att tätskiktet påverkas när vattenledningar och avlopp byts ut måste tätskiktet i hela badrummet göras om. Ny utrustning kan oftast tas tillvara och återmonteras där boende så önskar.

Är det bilningar i betong hela dagarna?

Med den metod styrelsen valt minskas bilning i betong. Räkna med bilning i ca två dagar under första veckan i din egen lägenhet. Därefter kommer bilning och borring att avta. Störningar blir det alltså periodvis, och för dem som väljer att bo kvar kommer styrelsen att erbjuda möjligheten att vara i gemensamhetslokalen dagtid.

Kan jag bo kvar under renoveringstiden?

Ja, renoveringen sker utifrån kvarboendepincipen. Det blir förstås en tuff period för dig som boende. Föreningen kommer att se till att det finns vatten i trapphusen och det kommer att erbjudas lån av portabla toaletter till de som inte kan nyttja provisoriska wc- och duschar som kommer att finnas i källare eller i vagn utanför entré.

Om jag känner mig väldigt orolig inför renoveringstiden, finns det någon jag kan vända mig till?

Då ska du kontakta medlemskonsulentsen. Hon kommer att delta på informationsmötena och kommer att finnas tillgänglig under hela renoveringstiden. Hon gör gärna hembesök och sätter sig i lugn och ro och pratar om situationen utifrån just ditt perspektiv.

Asbest?! Farligt för mig?

Asbestsaneringen sker enligt mycket strikta säkerhetsregler, och innebär ingen hälsorisk. Genom att göra detta gemensamt med certifierad entreprenör minimeras olägenheter och risker.

Hur kommer värdet på lägenheten påverkas?

Enligt mäklare är det känt att vår förening inte är stamrenoverad, vilket påverkar lägenheternas värde, och omvänt att när åtgärder vidtagits så påverkar det värdet positivt.



Jag vill att mitt badrum renoveras efter mina önskemål. Är det möjligt?

Styrelsen kommer anlita entreprenör som kan hantera en stor mängd individuella önskemål när det gäller utförande.

Kan man få en annan layout i badrummet än den som föreningen föreslår?

Ja, om önskemålen går att utföra rent tekniskt och enligt gällande branschregler. Eventuella merkostnader hanteras som tillval.

Vad händer om ägodelar försvinner under byggtiden?

De entreprenörer som anlitas är experter inom detta område och vara dokumenterat att lita på. Alla kan hjälpa till att minska risken genom att inte låta värdesaker ligga framme. HSB:s erfarenhet är att det är mycket ovanligt att saker kommer bort i samband med stambyte.

Måste jag ha radiator i mitt badrum?

I de fall radiator inte önskas kommer det att göras en förberedelse med proppade rör för att senare kunna montera en radiator.

Kan jag få min vattenanslutna handdukstork återmonterad istället för den radiator som ingår?

Ja, om detta går att göra på ett fackmässigt sätt.

Kommer jag att kunna få tillbaka golvvärme i badrummet utan kostnad om jag haft det tidigare?

Nej, det kommer att hanteras som tillval. Det finns tyvärr ingen legal möjlighet för en bostadsrättsförening att lämna ersättning till en enskild medlem.

Kommer det att ske arbeten i min lägenhet under juledigheten eller under sommaren?

Nej. Inga arbeten kommer att pågå i lägenheterna under dessa tider. Pågående lägenheter kommer att färdigställas innan juledighet och sommaruppehåll.

Kommer ny badrumsdörr att finnas på tillvalslistan?

Ja.

Får jag pengar tillbaka om jag bytt elcentralen själv?

Ja, detta kommer att hanteras som ett frånval.

Hur blir det med gemensamhetstvättstugan under byggtiden?

Den kommer att vara i drift största delen med bara kortare avbrott.



Kommer det att bli ny 3-fas till kök?

Det kommer att kunna beställas som tillval.

Kommer det att finnas en utställning som visar de nya produkter som installeras?

Ja.

Kan jag köpa kakel och klinkers själv till mitt badrum?

Det avgör entreprenören. Det har bl.a. med garantier som entreprenören ska lämna samt den tidplan som entreprenören måste följa. De flesta entreprenörer föredrar att själva göra inköpen för att säkerställa att materialet finns framme vid rätt tid och i rätt mängd när arbetet ska utföras.

Vad händer om man hittar fukt i golv eller väggar vid rivning av det gamla badrummet?

Då sker sanering och uttorkning. Om skadorna är omfattande kan detta påverka färdigställandetiden i den berörda lägenheten. Övriga lägenheter i den aktuella etappen brukar normalt sett kunna färdigställas enligt tidplan.

Hur gör man med sin hemförsäkring under stambytet?

Det är alltid bra att ta kontakt med sitt försäkringsbolag, kontrollera att ni har en gällande försäkring Bostadstillägg har föreningen tecknat kollektivt. Även entreprenören kommer att teckna en försäkring för entreprenaden.

Kommer en prissatt tillvalslista med populära tillval att tas fram?

Ja.

Vi som har fått våra badrum handikappanpassade sedan tidigare, hur går det för oss?

Befintlig utrustning kommer att återmonteras utan extra kostnad. Sänkta trösklar återställs också.

Vart ska jag vända mig om jag har ytterligare frågor?

HSB Konsult kan svara på eventuella frågor fram till stämman.

Kontakta i så fall Krister Norlin, 010- 442 14 50.

Frågor om stöd inför och under ombyggnadstiden besvaras av Pia Bruns, 010-442 14 42.

Följande medlemmar röstade nej till föreslaget stambyte i brf Emaljeraren:

Monika Forslund, lgh 47

Tony Yakob, lgh 58

Peter Gethman/Georg Hallberg, lgh 75

Mikael Eklund, lgh 80